

办公楼租赁及物 业云平台

B2B2B模式·智能管理·一站式解决方案



什么是办公楼租赁及物业云平台？

基于轻量级开源 B2B2B 电商 Bodhi 开发的综合平台，面向写字楼租赁与物业服务场景，帮助实现信息发布、租赁交易和物业管理的一体化运营。

产品定义

基于轻量级开源 B2B2B 电商 Bodhi 开发的综合平台。

关键特点

- B2B2B 模式
- 内置微型电商系统
- 物业管理一体化

核心模式说明

写字楼发布租赁信息 → 入驻公司查找并下单 → 平台管理交易和物业服务

为什么选择我们？核心价值主张

3000万元

投资规模

企业自有资金投资

1个月租金

免费赠送

入驻公司签约即享

5大系统

完整体系

覆盖全业务流程

平台以长期投入和体系化能力为核心优势：依托企业自有资金持续建设，既保证平台稳定性，也体现对入驻企业的长期承诺。签约即可享受免费赠送权益，降低初始成本，让企业更轻松入驻。与此同时，平台通过五大系统打通从运营到管理的全业务流程，帮助企业提升效率、减少协同成本，并获得更完整的业务支持。

完整的功能体系

1

写字楼租赁网站

负责信息发布与展示，集中呈现楼宇、房源、招商内容和客户触达入口。

2

写字楼管理后台

面向运营与物业团队，支持资产管理、楼宇管理、房态维护和物业协同。

3

入租公司管理后台

面向入租企业，提供订单管理、账单管理、合同查看和日常服务处理能力。

4

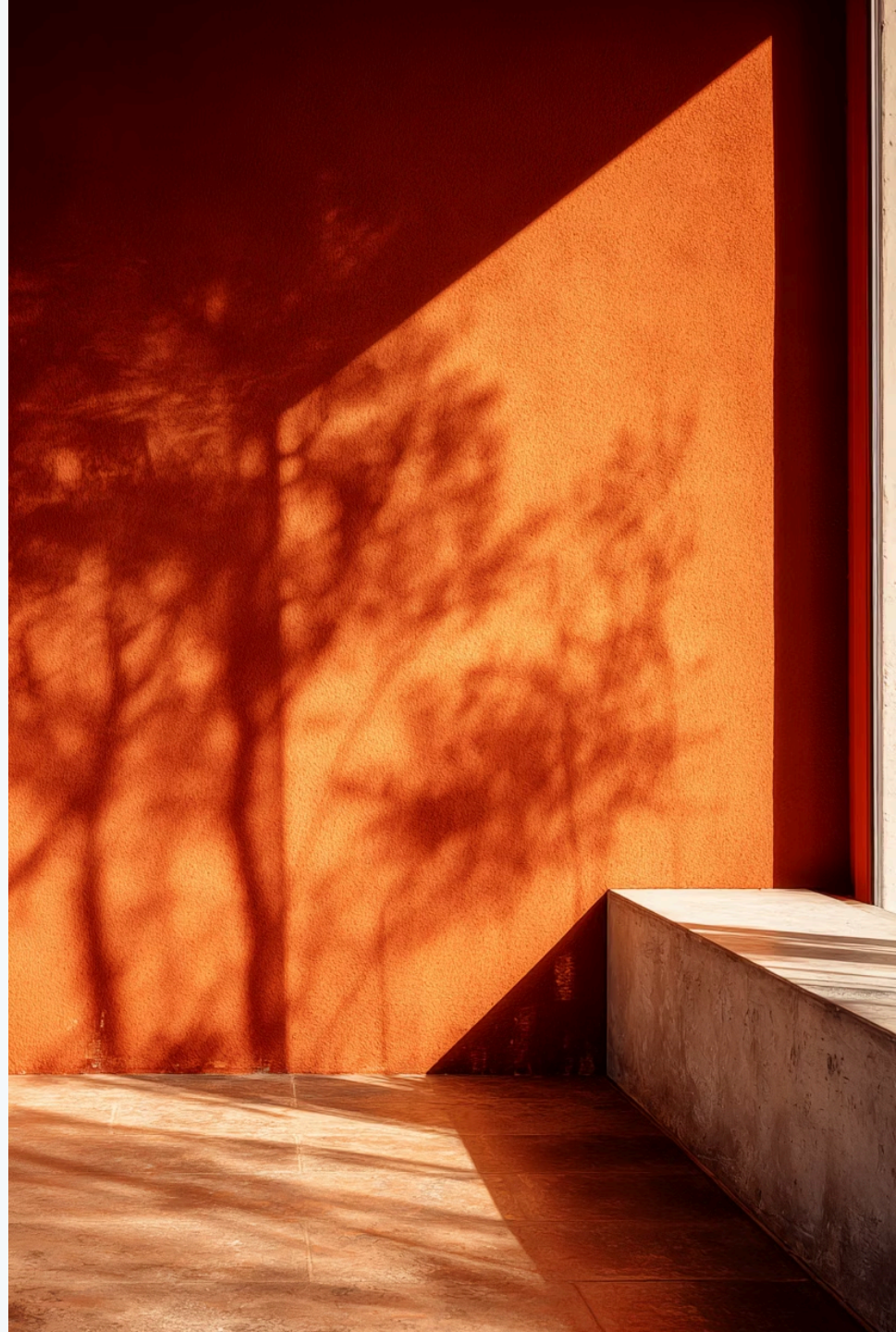
网站中台

承担数据与业务中枢角色，统一连接前台、后台与各类业务模块，保障系统协同。

5

微型商城

内置电商系统，支持商品展示、下单购买、支付交易与增值服务转化。



B2B2B运营模式详解

平台在写字楼与入租公司之间完成业务撮合，并负责账单通知、订单处理与资金结算，形成一个高效闭环的业务流程。

写字楼

注册账号 → 发布租赁信息 → 建立微型电商系统 → 获得订单收益

入租公司

注册账号 → 查找办公室 → 下单支付保证金 → 签约享受优惠

平台角色

交易撮合、物业账单通知、订单处理、资金结算

快速访问·多端支持

系统访问入口

官方网站

wyg.kxschool.com

用于查看官方信息、公告与基础服务入口。



手机版H5

myg.kxschool.com/html

适合手机端快速访问，便于随时随地办理常用事项。



入驻企业系统

renteryg.kxschool.com

面向入驻企业，支持日常业务办理与信息

管理。

资产与物业系统

propertyyg.kxschool.com

用于资产、物业相关管理与服务协同。



办公楼商家系统

shopyg.kxschool.com

为办公楼商家提供经营、服务与对接入口。



中台系统

adminyg.kxschool.com

用于后台管理、数据配置与统一运营支持。



核心竞争力

平台优势集中体现在开放架构、统一管理、智能结算与完整生态四个方面，帮助平台实现更高效率与更强扩展性。



开源技术

基于 Bodhi 开源电商框架，架构灵活、易于扩展，便于快速适配不同业务场景。



智能结算

自动化账单通知与资金结算，减少人工操作，提升财务处理准确性。



一体化管理

租赁、物业、电商三位一体统一协同，减少多系统切换，提升运营效率。



生态完整

为入租公司提供内置电商系统，打通业务链路，帮助快速构建完整服务生态。

开始合作 · 获取更多信息

联系方式

邮箱: zhangaijun@kxschool.com

微信: 18621153185

网站: www.kxSchool.com

获取资源

- 企业咨询
- 源码获取
- 技术支持

开源资源

[Gitee](#)

[Github](#)

众筹支持

[PayPal 捐赠链接](#)